

Ny kantinedisk – Vorgod Ældrecenter

Forslag nr. ____26____

Udvalg: Social- og Sundhedsudvalget

Funktion: 05.30.27

_____ Omflytning af eksisterende forslag X Nyt forslag
 Anlægsforslag, der omhandler ejendomme, skal inden fremsendelse forbi RKSJ ejendomme.

1. Projektbeskrivelse:

Ny kantine/disk, udskiftning af gulv i kantine.

2. Beskrivelse af den faglige og økonomiske effekt, der forventes opnået af budgetforøgelsen:

Køkkenet på Vorgod Ældrecenter blev renoveret for over 25 år siden, og dette bærer kantine efterhånden tydeligt præg af.

En ny kantinedisk ville fremme en mere hensigtsmæssig og korrekt daglig arbejdsgang. Det får vi ved at have skuffer til opbevaring i stedet for hylder, som vi har på nuværende kantine. Nu skal man bøje sig ned på knæ for at finde noget på hylderne længst nede, som er meget dybe. Da hylderne er åbne, er det ikke hygiejnisk indrettet og kræver meget mere rengøring end normalt, hvor man skal ligge på knæ for at kunne opnå en god hygiejne.

På den nye kantinedisk er øverste del (kølemontre) over kølebrønden fjernet. Det betyder, at både personale samt borgere vil få nemmere ved at hente mælk og saft, og at man ikke behøver at bukke sig for at kunne se, hvad der er af indhold. Lige nu er afstanden mellem montre og brønd for lille, og især kander med saft er svære at få ud derfra.

Den nye disk vil blive indrettet sådan, at plejepersonalet og borgere selv kan opøse øllebrød og havregrød fra deres side, og ikke skal gå unødige skridt om på den anden side.

Loftet over kantine er ikke vaskbart og lever ikke op til de nuværende krav.

Udfører selv:

- Demontering af eksisterende kantinedisk
- Malerbehandling af væggene i kantine
- Bortskaffelse af affald i forbindelse med projektet

Håndværksudgifter:

- Indkøb af ny kantinedisk jf. tilbud
- Montering af ny kantinedisk
- Evt. rettelser eller ombygning af eksisterende VVS- samt elinstallationer
- Nyt hygiejneloft i kantineområdet – ca. 20 m²
- 10 pct. til uforudsete udgifter
- Indeksregulering af diverse håndværkerpriser

I alt forventet håndværksmæssige udgifter 238.500 kr. excl. moms

Udgifter til teknisk rådgivning etc.

- Teknisk rådgivning



- Allrisk forsikring
I alt teknisk rådgivning 28.765 kr. excl. moms
I alt for hele anlægsprojektet 267.265 kr. excl. moms

Servicedelen skal afholde 82% af udgiften, hvilket svarer til 219.000 kr. excl. moms.

Boligdelen skal afholde 18% af udgiften, hvilket svarer til 48.000 excl. moms (beboernes husleje belastes med 60.000 kr. incl. moms).

3. Opfølgingsplan på tiltaget:

Ingen.

4. Viden & Strategis bemærkninger til forslaget:

Ingen bemærkninger.

FORSLAGETS ØKONOMISKE KONSEKVENSER

(Beløb i 1.000 kr. ekskl. moms)

Tekst	2023	2024	2025	2026	Efterfølgende år
Anlægsudgifter	267				
Anlægsindtægter	-48				
Afledte driftsudgifter					